

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Estaleiro. Montagem e desmontagem de estaleiro para execução da empreitada, equipado com todas as instalações indispensáveis ao funcionamento da obra, cumprindo as normas de saúde e segurança no trabalho. Instalação de sinalização de segurança e de saúde no trabalho, de acordo com a legislação em vigor aplicável. Instalação de painel publicitando a empreitada (no mínimo 1 e máximo 4), com características de divulgação da obra e respectivas fontes de financiamento, de acordo com Despacho 11/90, de 4 de Maio. Proteção de passeios e arruamentos existentes, vedação e painéis indicativos, remoção de infraestruturas existentes, reposição provisória e/ou definitiva de serviços afetados, limpeza, reparação de zonas afetadas pelos trabalhos, transporte de sobranes a vazadouro público fora do local da obra, fornecimento e cumprimento do Plano de Segurança, ensaios especificados e regulamentares, seguros, desmontagem e remoção após conclusão dos trabalhos.	UN	1
	2	COBERTURA		
2	2.1	Reparação do telhado, incluindo lavagem mecânica, substituição de barros danificados e telhas partidas, e ainda todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
	3	TETOS FALSOS SUSPENSOS		
3	3.1	Fornecimento, colocação e montagem de tetos falsos suspenso, tipo "Knauf", ou equivalente, compostos por painéis de gesso cartonado com 0,0125mm de esp. Montados sob estrutura metálica tipo "Knauf" ou equivalente, incluindo reforços em área de tetos onde estejam previstas calhas sancas e recaídas, furações e adaptações para elementos embutidos, estruturas metálicas de suspensão e fixação, remates, tratamento de juntas, preparação para receber pintura, execução de todos os trabalhos necessários, de acordo com os pormenores do projeto, recomendações do fabricante e as especificações técnicas do CE.	m2	85
	4	ÁGUAS E ESGOTOS		
	4.1	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	4.1.1	Rede interior - Tubagens (Água fria/água quente)		
	4.1.1.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em roços, Multi-camada, em tubagens de água fria e quente, com acessórios de sistema incluindo todos os acessórios de ligação e fixação necessários (sistemas de suportes necessários, calhas técnicas, braçadeiras, pendurais de suspensão), todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas, com os diâmetros seguintes:		
4	4.1.1.1.1	MC Ø16	ml	21
5	4.1.1.1.2	MC Ø20	ml	12
	4.1.2	Rede interior - Acessórios		
6	4.1.2.1	Montagem de louças sanitárias	vg	1
7	4.1.2.2	Fornecimento e aplicação de toneiras de esquadria, em aço Inox, a aplicar a montante dos aparelhos sanitários, incluindo todos os acessórios necessários para ligação e fixação, todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas.	UN	7
	4.1.2.3	Fornecimento e aplicação de válvulas de seccionamento (esfera), press x press em Aço Inox, a aplicar na tubagem de multi-camada (MC) da rede de distribuição de água, incluindo todos os acessórios necessários para ligação e fixação, todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins, de acordo com especificações técnicas e peças desenhadas, nos		
8	4.1.2.3.1	Válvula esfera press x press Ø16	UN	2
	4.1.3	Diversos		
9	4.1.3.1	Verificações, ensaios e obras necessárias na rede exterior e interior, para rede de água e rede de água para combate a incêndio, antes da entrada em funcionamento da instalação, incluindo todos os materiais, mão de obra e trabalhos afins.	vg	1
	5	ELETRICIDADE		
	5.1	ALIMENTAÇÃO DO EDIFÍCIO BT		

10	5.1.1	Execução de trabalhos de revisão, beneficiação de toda a instalação eléctrica do edifício, incluindo entrada de energia subterrânea, quadro geral com espaço para 36 módulos, 20 mt de calha técnica em circuito de tomadas e ainda 16 tomadas, bem como todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
11	5.1.2	Execução de circuitos de iluminação, através do fornecimento e aplicação de 10m de calha técnica 110x50, 6 comandos de iluminação 16 downlights de 9 ou 12 w e alimentação para ATM a 230V, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1
6	ITED			
12	6.1	Execução de instalação ITED com tomada mista RTV SAT + RJ CAT 6 junto do ATI, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
13	6.2	Execução de ZAP na sala maior com 2 tomadas CC + 2 tomadas PC + 2 tomada FO, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
14	6.3	Alimentação da rede ATM com cabo UTP CAT6, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
7	CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO			
7.1	Fornecimento e montagem de cixilharia exterior em alumínio			
15	7.1.1	Vão 1 - Porta de Serviço: 1 folha abertura interior com painel; Cor: 9110 MT Branco; Largura 1400mm - Altura: 2050mm	UN	1
16	7.1.2	Vão 2 - Janela Basculante 1 Folha - Sistema AZ, AZ-11, AZ-69, Vidro Planitherm SGG XN 6+16+4 Incolor, AX-36; Cor: 9110 MT Branco; Largura 700mm - Altura: 700mm	UN	10
17	7.1.3	Vão 3 - Janela com vão fixo - Sistema AZ, AZ-11, Vidro Planitherm SGG XN 6+16+4 Incolor, AX-82; Cor: 9110 MT Branco; Largura 700mm - Altura: 700mm	UN	7
18	7.1.4	Vão 4 - Janela 1 Folha de abrir - Sistema AZ, AZ-11, Vidro Planitherm SGG XN 6+16+4 Incolor, AX-36; Cor: 9110 MT Branco; Largura 700mm - Altura: 1200mm	UN	12
19	7.1.5	Vão 5 - Janela com vão fixo - Sistema AZ, AZ-11, AZ-69, Vidro Planitherm SGG XN 6+16+4 Incolor, AX-36; Cor: 9110 MT Branco; Largura 700mm - Altura: 1200mm	UN	2
20	7.1.6	Vão 6 - Janela fixa de 2 Folhas - Sistema AZ, AZ-11, AZ-01, Vidro Planitherm SGG XN 6+16+4 Incolor, AX-82; Cor: 9110 MT Branco; Largura 1400mm - Altura: 700mm	UN	1
8	CARPINTARIAS			
21	8.1	Fornecimento e aplicação de portas interiores em madeira, com dimensões aproximadas de 0,85x2,10m, incluindo aro e guarnições e todos os acessórios necessários à sua correta aplicação.	UN	7
22	8.2	Fornecimento e aplicação de rodapé em madeira, incluindo todos os acessórios necessários à sua correta aplicação.	ml	65
9	ACABAMENTOS INTERIORES			
23	9.1	Fornecimento e execução de chapisco, emboço, reboco de paredes interiores com acabamento areado, constituindo superfícies perfeitamente planas e homogêneas, para receber pintura e/ou revestimentos, incluindo reforço de arestas e rede anti-fissuração, remates e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução	m2	350
24	9.2	Fornecimento e aplicação de revestimento de parede em azulejo do tipo 15x15cm de cor branca, incluindo todos os materiais necessários à sua correta aplicação	m2	34
25	9.3	Fornecimento e execução de pintura de paredes e tetos interiores com tinta aquosa ultra mate tipo "STUCOMAT, série 033", ou equivalente, sobre primário Aquoso Opacificante tipo "AquaVip V20-0001" ou equivalente, incluindo fornecimento, transporte, execução e todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com pormenores do projeto, recomendações do fabricante e especificações técnicas do Caderno de Encargos	m2	435
26	9.4	Fornecimento e aplicação de revestimento de pavimento em mosaico 20x20cm de cor cinza, incluindo todos os materiais necessários à sua correta aplicação	m2	85
10	LOUÇAS SANITÁRIAS			
10.1	Fornecimento e aplicação de louça sanitária, toneiras e acessórios, incluindo estruturas de suporte e apoio, fixações, respectivas torneiras de corte, ligações, vedações, acessórios e todos os trabalhos necessários ao seu bom funcionamento			
27	10.1.1	Sanita compacta do tipo URB.Y Plus, com tanque compacto e mecanismo de dupla descarga e tampa Clipoff branca, ou equivalente	UN	1
28	10.1.2	Lavatório do tipo Plan 75 Branco, ou equivalente	UN	1
29	10.1.3	Misturadora de Lavatório do tipo New Icone S/VDA CR, ou equivalente	UN	1
11	ACABAMENTOS EXTERIORES			
30	11.1	Fornecimento e execução de chapisco, emboço, reboco de paredes exteriores com acabamento areado, constituindo superfícies perfeitamente planas e homogêneas, para receber pintura e/ou revestimentos, incluindo reforço de arestas e rede anti-fissuração, remates e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução	m2	250
31	11.2	Fornecimento e execução de pintura de paredes exteriores com tinta aquosa ultra mate tipo "STUCOMAT, série 033", ou equivalente, sobre primário Aquoso Opacificante tipo "AquaVip V20-0001" ou equivalente, incluindo fornecimento, transporte, execução e todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com pormenores do projeto, recomendações do fabricante e especificações técnicas do Caderno de Encargos	m2	250